

Stik støjen en kile når du lægger gulv

10 Mandag 18. januar 2021

Mester Tidende

PASKRAM

Stik støjen en kile når du lægger gulv

Naboernes larm og støj generer en stor del af de mange danskere, der bor i etagebyggerier. Men ifølge dansk virksomhed er det hverken svært eller dyrt at komme støjen til livs

KONSTRUKTION Når overboen over dansetrim, naboen holder familiefest, eller underboen flytter møbler, så vandrer larmen fra lejlighed til lejlighed i landets mange etagebyggerier. Nabostøj forstyrrer mere end 35 pct. af de folk, der bor i lejlighed i Danmark. Det anslås i undersøgelsen foretaget af Statens Institut for Folkesundhed i 2005, 2010 og 2017.

Den danske kileproducent Knudsen Kilen møder dagligt problemet på deres man-

ge opgaver i etagebyggerier, og nu vil virksomheden gøre noget ved det.

Selvom forskningen gang på gang har bevist, at støj er skadeligt for helbredet, er der fortsat mange misforståelser, som står i vejen for, at der gøres noget ved nabostøj. Det vil vi ændre på, siger Henrik Lund, som er salgsschef for Knudsen Kilen.

Hvidbog om nabostøj

I en ny hvidbog om nabostøj,

”Nabostøj - en fælles udfordring”, undersøger antropologen Sandra Lori Petersen danskernes forståelse af nabostøj. Her er en af delkonklusionerne, at mange beboere i etagebyggerier fejlagtigt tror, at nabostøjen udelukkende skyldes manglende rummelighed eller hensyntagen fra andre beboere i bygningen.

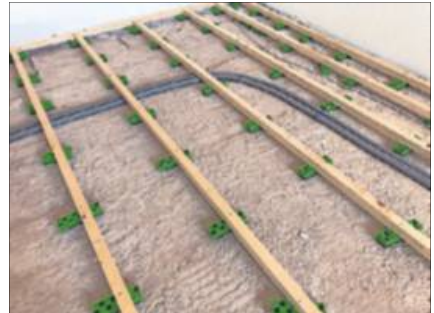
Men det er ikke tilfældet. I hvidbogen fremhæves det i stedet, at bygningernes opbygning og tilstand bærer en

stor del af skylden for, hvor slemt støjen opleves af beboerne. Det er man enig i hos Knudsen Kilen, som også nævner en anden vigtig faktor.

Alt for mange danskere bor i etagebyggerier, hvor lydisolering slet ikke har haft høj nok prioritet i designet og de renoveringer, der er udført. Manglende lydisolering er særligt problematisk, for selvom de fleste nok vil fremhæve luftbåren lyd fra for eksempel musik, skænderier og højlydte fester som den største kilde til støjgenererne, er det faktisk trinlyd, som er lyden af naboen, der går rundt i sin lejlighed, der er mest generende i længden. Det er en konstant kilde til støj gennem hele døgnet og alle dage i ugen, siger Henrik Lund.

Det er derved ikke en problemstilling, som bare lige løses over en samtale naboen imellem. Lydisolering i gulve, lofter og vægge bør derfor være en selvfølge i alle byggeprojekter. Men det kræver selvsagt, at der gøres op med misforståelserne, og at den viden, der er tilgængelig om nabostøj, aktivt bliver brugt i bygge- og renoveringsprojekter.

Det er ikke dyrt - tværtimod Der er rig mulighed for at



Lydbrikker kan halvere trinlyden. (PR-foto)

forbedre danskernes indemiljø med lydisolering, fortæller Henrik Lund, og henviser til Byggefaktas renoveringsrapport, der dækker kommunernes bygge- og anlægsinvesteringer i perioden 2019-2023. Ud af det overordnede budget på 22 milliarder kroner er 234 millioner kroner sat af til kommunale bygge- og renoveringsprojekter, herunder adskillige etagebyggerier.

Hertil skal vi heller ikke glemme landets mange boligforeninger, som løbende foretager renoveringer. For alle disse projekter vil der være en kæmpe værdi i at tænke lydisoleringsløsninger ind, så snart projektet

går i gang og budgettet lægges, siger Henrik Lund, og uddyber:

Og her kan vi passende punktere en anden misforståelse: at lydisolering er dyrt - for det er det ikke. Tværtimod udgør de lydisolierende elementer en forsvindende lille merpris i budgettet i forhold til den forskel, de gør for bygningsens beboere.

Som eksempel herpå fremhæver Henrik Lund renoveringen af Margrethegården i Ringsted, hvor tilføje af Knudsen Kilens lydbrikker halverer trinlyden i bygningen, og kun koster under tre procent i merpris for hele gulventrepreisen.

totte



Nabostøj forstyrrer mere end 35 pct. af de folk, der bor i lejlighed i Danmark. (PR-foto)

Når bæredygtigt CLT-byggeri også er socialt ansvar

Den 1. februar flytter medarbejdere fra EnBW Baltic2 ind i nyopført, bæredygtigt hotel på Klintholm Havn bygget med CLT. Det er Lundbæk & Hansen Bygningsforbedring fsom bygger for bygherren MAA Offshore. Materialerne er leveret af Profile og Bygma Hillerød.

Medarbejderne glæder sig helt vildt til at tage de nye faciliteter i brug siger Rune Høj, forretningsudvikler fra EnBW Offshore service Danmark.

De arbejder i 14 dage ad gangen med at yde teknisk service på havvindmøllerne, der ligger en times sejlads herfra. Sikkerhedshensyn gør at de ikke må arbejde i stormvej og det blæser selvsagt meget herude. Så det har været lange dage uden fast grund under fødderne gennem de 5 år, hvor havvindmølleparken har været i drift. I den periode har medarbejderne været indkvarteret på et hotelskib, så de ser frem til at komme på land og få "egne" værelser, forklarer Rune Høj.

Socialt ansvar

Hensynet til medarbejdernes trivsel vægtede stort, da beslutningen om at leje os ind på hotellet for de næste 10 år blev taget. Det bliver bygget specielt til os, og afspejler den kultur og det sociale ansvar, som vi ønsker at være garant for, siger Rune Høj.

Samarbejdet med lokalsamfundet i Klintholm på Møn er mindst lige så vigtigt. Vi og bygherren var i dialog med de lokale virksomheder og beboere, og vi er stolte over at det lykkedes at imødekomme ønskerne om at opføre et byggeri, der passer ind i lokalsamfundet med sine smukke, bæredygtige materialer og svensk-røde sommerhus-stemning. Vi har også betinget os at der blev hyret lokale håndværkere ind på byggeriet, fortæller han.

Hurtig og effektiv byggeproces

Til byggeriet valgte bygherren at samarbejde med Lundbæk & Hansen Bygningsforbedring, der opfo-

rer hotellet med CLT (kryds-lamineret træ) fra Profile A/S, der både er gavnligt for miljøet, meget holdbart og giver en hurtig og effektiv byggeproces.

Det har vi god erfaring med fra tidligere. Og det er gået endnu stærkere denne gang. Alt går efter planen, siger byggeleder Michael W. Hansen

Bygma Hillerød har stået for levering af alt certificeret træ, døre, vinduer, gulve mv. til projektet. Sælger Katja Ronsse-Nørsgaard har samarbejdet med Lundbæk & Hansen på en række andre sager.

Det var derfor naturligt for os at vælge Bygma Hillerød til leverancen siger Michael W. Hansen.

Bygma har stor erfaring med bæredygtige materialer og tilhørende dokumentation, så vi får god sparring, ligesom Profile har været behjælpelige med både beregninger og vejledning, fremhæver Michael W. Hansen.

totte



Salgschef Frank Nielsen (Profile), Peter Pedersen (direktør for Bygma Hillerød) Michael W. Hansen (byggeleder Lundbæk & Hansen) og Katja Ronsse-Nørsgaard (sælger Bygma Hillerød) har haft et tæt samarbejde om de bæredygtige leverancer til det nye hotel. (PR-foto)