

Etageboliger har for dårlige lydforhold



Mange danskere bor i etageejendomme med så dårlig lydisolation, at de generes af nabostøj. Det bør være en selvfølge at tænke lydisolering med, når boligerne renoveres, siger seniorforsker ved Statens Byggeforskningsinstitut

Bor du i lejlighed i en etageejendom, har du med stor sandsynlighed været generet af støj fra naboledighederne. I så fald er du en del af en kedelig statistik.

- Langt de fleste etageboliger er bygget før 2008, og cirka 94 % af alle etageboliger i Danmark har dårligere lydforhold end den standard, der kræves i dag, forklarer Birgit Rasmussen, der er seniorforsker ved Statens Byg-

geforskningsinstitut, Aalborg Universitet i København.

Usundt

Omkring en tredjedel af alle danskere bor i etagebolig, og heraf oplever hele 35,6 % af beboerne jævnligt at være generet af nabostøj. Udover generel irritation kan nabostøj også have mere alvorlige konsekvenser i form af stress, forringet mentalt helbred,

træthed og søvnproblemer, oplyser Birgit Rasmussen.

På puder

For etageboliger med beton- eller tegldæk, det vil sige cirka 500.000 boliger, findes der gode muligheder for at komme støjgenerne til livs, når bygningerne renoveres. En mulig løsning til at reducere trinlyd er at klodse trægulvet op på strøer med plast-

kiler på lydæmpende puder fra danske Knudsen Kilen, de er designet til at afbøde og sænke trinlydniveauet fra bevægelse på gulvet.

- Det skal være nemt for bygherren. Og vores kilesystemer kan derfor tilpasses underlaget uanset højde- og niveauforskelle. Med oplodning under strøer levnes der også plads til ledningsføring samt isoleringsmateriale. På den måde kan du som bygherre løse flere problemstillinger allerede ved planlægningen og udførelsen af gulvet, udtaler salgsschef for Knudsen Kilen, Henrik Lund.

Stil krav

Birgit Rasmussen pointerer, at man som bygherre altid bør vælge produkter, der er laboratorietestet for de egenskaber, man ønsker at opnå i sit byggeri.

- Når man vælger byggematerialer til renoveringsprojekter og nye bygninger, skal man vælge materialer, der passer til bygningen og som beviseligt opfylder de krav, man som bygherre som minimum stiller til for eksempel lydisolering og energibesparelse, siger Birgit Rasmussen. Hun tilføjer:

- Der er over en million etageboliger i Danmark, og mit bud er, at det ved renovering vil give god mening at se på en bedre oplodning som en mulig trinlydforbedring for cirka 500.000 af dem – og en selvfølge, hvis gulvet alligevel skal renoveres.

-ms

